

**Акт № 99**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
709 710,39	382 870,24	<b>1 092 580,63</b>	Ремонт подъезда №2	эт.	5	231 193,98
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.31	шт.	2	3 650,00
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.63	шт.	1	1 700,00


		Установка водосточной воронки и колена	шт.	2	1 994,29
		Замена вводного автомата 1-й эт. под. №1	шт.	1	2 360,62
		Замена светильника 2-й эт. под. №2	шт.	1	1 370,89
		Монтаж расп. коробки, кабель-канала 2м, клем 4шт тамбур под. №2	шт.	1	2 049,09
		Замена светильников 1,4эт. под. №2	шт.	2	3 302,53
		Ремонт стены в подъезде №3	м2	6,3	17 177,95
		Замена светильника 5-й эт. под. №2	шт.	1	1 460,90
		Изготовление и установка металлической решётки на окно под. №2	шт.	1	3 590,11
		Замена вводного автомата и установка сжимов (2шт.) в кв.12	шт.	1	3 029,03
		Замена вводного крана на ХВС в кв.9	шт.	1	2 425,04
		<b>ИТОГО</b>			<b>275 304,43</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>817 276,20</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **275 304,43** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)